

合肥工业大学工程类项目采购需求表

一、项目基本情况

采购项目名称			
经费来源/ 使用方向	<input type="checkbox"/> 科研经费/ <input type="checkbox"/> 行政办公经费/ <input type="checkbox"/> 财政专项资金/ <input type="checkbox"/> 学校专项资金/ <input type="checkbox"/> 银校专项/ <input type="checkbox"/> 其他：_____		
采购/用户单位		项目/经费负责人	
清单控制价 (万元)		工程性质	<input type="checkbox"/> 新、改、扩建 <input type="checkbox"/> 非新、改、扩建
项目经办人		联系电话	
项目概况 及工程内容			
预算编制依据			
现场踏勘要求	<input type="checkbox"/> 是 踏勘联系信息_____ <input type="checkbox"/> 否		
是否专门面向 中小企业采购	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 部分面向，采取分包方式。 <input type="checkbox"/> 否，不适宜。需另附 《不专门面向中小企业政府采购项目报告》 <i>注：依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》，采购限额标准以上，200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。超过200万元的货物和服务采购项目、超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于60%。</i>		
项目是否分包 及分包预算	<input type="checkbox"/> 是，项目分为_____个包， <input type="checkbox"/> 支持/ <input type="checkbox"/> 不支持兼投兼中。 第1包名称：_____，预算_____万元； 第2包名称：_____，预算_____万元； 第3包名称：_____，预算_____万元； <input type="checkbox"/> 否		
(供应商) 投标人 资质要求	<i>(注：包括投标企业资质要求、项目经理资格等；无特殊要求填写“无”；如有特殊资质要求，应提供相应的官方说明文件。)</i>		

是否接受联合体	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
履约保证金	<input type="checkbox"/> 合同总额的2% <input type="checkbox"/> 固定金额：_____万元
承包方式	<input type="checkbox"/> 施工总承包 <input type="checkbox"/> 专业承包
评分办法	<p><u>(注：最低评标价法不设评分办法，满足招标文件全部实质性要求且报价最低的供应商为中标候选人；综合评标法设置评分办法，满分100分，工程采购价格分应根据材料设备、人工的价格占比合理设置，原则上材料设备价格占比高的参照30-60分设置，人工价格占比高的参照10-30分设置。)</u></p> <input type="checkbox"/> 最低评标价法 <input type="checkbox"/> 综合评分法（分值设置：技术商务分_____分，价格分分） <input type="checkbox"/> 其他：_____

二、技术标准和具体要求

本招标工程项目的材料、设备、施工须达到现行中华人民共和国以及安徽省、项目所在地或行业的有关工程建设标准、规范和设计文件的要求。技术标准和要求中所列相关标准如已废止，以国家、行业现行的最新标准为准。

(注：应对工程技术要求、施工组织设计、人员配备等信息进行详细要求。)

三、商务要求

(注：商务要求是指取得采购标的的时间、地点、财务和服务要求，包括项目实施的地点(范围)、计划工期(期限)、付款条件(进度和方式)、质保及保修要求等。)

1. 项目实施地点(范围)：_____
2. 项目计划工期(期限)：_____
3. 付款方式：_____
4. 缺陷责任期：_____ 24个月 _____
5. 工程质量标准和要求：_____
6. 质保期及保修售后要求：_____ 防水工程质保期15年 _____

① 质保期：本项目竣工验收合格通过之日起2年；

② 属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到维修通知后，____日内派人维修。发生紧急抢修事故(如上水管跑水、爆裂，供电设施漏、断电等)，承包人应在接到事故通知后____小时内到达事故现场并于____小时内完成应急维修。

③ 其他要求：_____

7. 违约责任：_____

8. 其他要求（安装环境、配套工作和绿色、节能、环保要求及其他需说明的情况）：_____

四、设计图纸

注：提供完成的工程图纸及图纸的答疑，并明确编制单位和复核单位，印章、签字完整，提供电子版上传招标与采购系统。

五、工程量清单

注：工程量清单应包含编制说明，并明确编制单位和复核单位，印章、签字完整，提供电子版上传招标与采购系统。

六、清单控制价

注：清单控制价应包含编制说明，并明确编制单位和复核单位，印章、签字完整，提供电子版上传招标与采购系统。

七、主要材料规格型号及技术参数要求

序号	材料、设备名称	规格型号	技术参数、性能指标及配置要求	备注
1	无机涂料			
2	电管、线盒			
.....				

注：①技术参数、性能指标要求：不得以某品牌产品独一无二的技术参数、性能指标作为实质性响应内容，不得通过技术参数、性能指标设置逐项排斥供应商公平参与竞争，不得照搬照抄某品

牌产品的技术参数、性能指标。

② 主要材料规格型号按照实际需要填写，条目清晰、描述准确，能够体现采购标的物的类别、功能和规格档次；

③ 技术参数必须采用共性技术参数或标准，不能将某一品牌产品的技术指标（规格、型号、尺寸、重量、体积等）设定为采购需求而指向特定的产品；不能出现“暂定、指定、备选、参考”品牌名称等表述。技术参数应以“ \leq ”、“ \geq ”、“ \pm ”、“ \sim ”等符号设定为区间数值，不得设定为固定值。

八、合同文本或合同主要条款等

1. 合同价格形式：

总价合同

单价合同

其他学校认可的方式：_____

2. 合同专业条款相关重点条款：

2.1 承包人擅自更换项目经理的违约责任：_____

可参考填写：承包人须支付发包人 2 万元违约金。更换后的项目经理资历、水平不得降低。

2.2 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

可参考填写：向发包人支付人民币 2 万元违约金，同时承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

2.3 项目班组人员到场要求及相关合同处罚条款：项目经理每月在现场不少于_____天，否则罚款_____元/天。安全员每月在现场不少于_____天，否则罚款_____元/天。同时，成交单位需承担相应违约责任，由此造成的损失，成交人自行承担并赔偿可能给采购人造成的损失（违约金最高限额为 2 万元）。

2.4 市场价格波动引起的调整

① 市场价格波动是否调整合同价格的约定：_____

可参考填写：仅对招标文件约定的钢材（仅限圆钢、螺纹钢、钢绞线、结构用各类型钢和钢板）、商品混凝土、沥青混凝土、水泥稳定碎石，用于措施施工的除外，且在《合肥建设工程市场价格信息》有信息价的材料方可调整。

调整时以工程量清单里明确的工程数量为准，未明确工程数量的不予调整（参考适用于施工）。

② 其他约定：_____

2.5 预付款

预付款支付比例或金额：合同价的 _____ %（扣除暂列金）。

注：按照《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕369号）等有关规定，包工包料工程的预付款原则上比例不低于合同金额的10%，不高于合同金额的30%。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回方式：按比例扣回，在支付工程进度款中按比例扣除，扣完为止。

注：提供合同协议书、专用合同条款等内容（参考适用于施工）。

2.6 质量保证金要求

(1) 采用以下第 _____ 种方式：

① 质量保证金保函，保证金额为：_____；

② 3%的审定额；

③ 其他方式：_____。

(2) 质量保证金的扣留采取以下第 _____ 种方式：

① 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

② 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

③ 审计完毕后乙方将审定额的3%作为质保金汇入以下账户，款到账后甲方向乙方一次性支付余款；

④ 其他方式：_____。

2.7 竣工违约金

(1) 因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法采取以下第 _____ 种方式：

① 延期竣工10天之内（含10天）的，承包人支付发包人每天1000元的违约金；延期竣工10天以上的，承包人支付发包人每天10000元的违约金。

② 其他方法：_____。

(2) 因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限采取以下第
种方式：

- ① 违约金最高限额 10 万元；
- ② 其他：_____。

2.8 工程量清单错误的修正采取以下第____种方式：

- ① 不调整；
- ② 其他：_____。

3. 合同条款其他需列明内容：_____

九、验收标准

1. 关于竣工验收程序的约定：执行通用条款。

2. 发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计
算方法：执行通用条款。

3. 其他要求：_____。

十、其他要求

注：如有其他采购需求相关要求可填写。

十一、采购/用户单位承诺

本次计划采购项目的预算和采购需求已经过论证，资金已落实，我单位对
提供材料的真实性、可靠性负责，无倾向性和限制性条款，完全满足我单位的
实际需求，同意按照上述要求进行采购。

项目/经费负责人签字：

单位公章：

日期： 年 月 日